

Eladó Téglalakás, 70 m², XXI. kerület

33 300 000 Ft



Harmonikus 2+2fél szobás lakás Csepelen

Eladó Csepelen a sétányokon egy harmóniában gazdag negyedik emeleti társasházi lakás 68nm lakótérrel, 2 + 2 fél szobával és 2nm fedett erkéllyel. Az épület a 80-as években készült. Lépcsőháza tiszta és rendezett, lakóközössége jó. Autóval parkolni a ház előtti ingyenes autóbeállókon lehet.. A lakás elosztását tekintve egy előszobából, egy konyhából, egy kádas fürdőszobából, külön wc-ből, két nagy szobából és két fél szobából áll. A tágas nagy szoba jelenleg nappaliként funkcionál, ahol a család együtt kényelmesen élheti mindennapjait. Innen nyílik egy fedett erkély az autóbeálló felé, ami csendes és nyugalmas pihenőhelyként lett kialakítva. A lakás konyhája igényes, beépített és gépesített konyhabútorral rendelkezik, ami a vételár részét képezi. Ablaka dél felé néz, így mindig szép világos és napfényes a konyha. A fény szerelmesei itt biztos otthonra találnak. Az előszobában egy hatalmas, tolóajtós beépített gardrob nyújt lehetőséget a tárolásra. A bejárati ajtó jó minőségű, több ponton záródó biztonsági ajtó, az ablakok 5 kamrás műanyag nyílászárók szűnyoghálóval és relaxával felszereltek. A hálószobák mindegyike laminált parkettával burkolt és falait festhető tapéta borítja. A lakás színvilága fiatalos, a hangulata pedig elképesztő pozitív energiákat termel, feltöltve ezzel az ott élők energiaszintjét. A lakás rezsije alacsony, fűtése és meleg víz ellátása is gázzal történik. Két darab klíma

Adatlap sorszáma: #183500074

Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1981
Felújítás éve:	2013
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Volt, de telefon nélkül lesz eladva
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Györgyi
Irodavezető

+36 70 546-2913
kertes haz2015@gmail.com