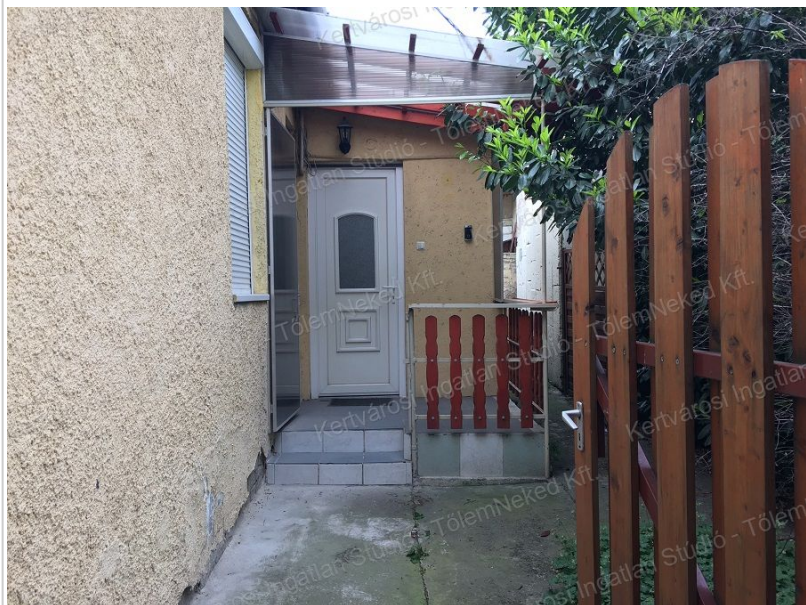


Kiadó Téglalakás, 54 m², 30 m² telek, XXI. kerület

180 000 Ft (~464 €)



Csepel központjában bútorozott, kertkapcsolatos lakás kiadó

Csepelen a Szent Imre tér közelében kiadó egy bútorozott és gépesített 54nm lakótérrel rendelkező, 1+1fél szobás kertes házrész saját leválasztott 30nm nagyságú kert résszel.

A kiadó ingatlan egy három lakásos családi ház középső lakóegysége. Közös kapubejárón keresztül tudjuk megközelíteni mindhárom lakóegységet. Az első lakóegységet is bérlő lakja. A középső lakáshoz egy kis saját kert rész is tartozik, ami örökzöld növényekkel van beültetve.

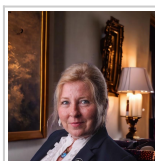
A lakótér bejárata előtt egy kicsi terasz található, ahol a reggeli kávékat a zöld környezet ölelésében tudjuk elfogyasztani. A lakás elrendezését tekintve előtér, étkező sarok, nyitott konyha, közlekedő, fürdőszoba, nagy szoba és kis szoba helyiségekből áll. A fotókon látható bútorokkal és berendezési tárgyakkal kerül kiadásra. Egyéb bútorok elhelyezésére nincs lehetőség és jelen bútorok elvitelére sem.

A lakás rezsije külön mérőórák szerint fizetendő. Fűtés és melegvíz ellátás gázcirkóról működik, így a rezsiköltsége kedvezőnek mondható. Havi leolvasás van, így mindenki annyit fizet mint amennyi a tényleges fogyasztása. Közös költség nincs, csak a gázcirkó éves karbantartási díját kell a bérlőnek fizetni.

Közelben a buszvégállomás és a HÉV megálló is 5 perc sétával elérhető.

Adatlap sorszáma:	#183500128
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2012
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Telefon a közelben
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Györgyi
Irodavezető

+36 70 546-2913
kertvarosiingatlanstudio@gmail.com