

Eladó Családi ház, 160 m², 301 m² telek, Szigetszentmiklós

58 500 000 Ft



Természetes és elegáns családi ház a Duna parton

Szigetszentmiklós kedvelt Duna parti részén eladó egy újszerű, hangulatos családi ház 160nm lakótérrel és 301nm idilli kerttel.

Az épület 2003-ban készült ytong téglából, amelyre kívülről kőzetgyapot szigetelés került. A ház hangulata a benne élők természetes anyagokhoz való vonzalmát tükrözi. Nyílászárói igényes faszerkezetek, hőszigetelt üvegezéssel és fa relaxákkal felszereltek. Belső elrendezését tekintve a praktikusság és a tágas terek jellemzik. Az alsó szinten egy télikerten keresztül jutunk a lakásba. Itt egy tágas, amerikai konyhás nappali fogad minket, ahol egy gyönyörű beépített és gépesített tölgyfa konyhabútor valamint egy igényesen megépített zárt égésterű kandalló emeli a lakás színvonalát. Ez utóbbi télen másodlagos fűtésként funkcionál a házban és nem utolsó sorban csodás élményt biztosít az itt lakóknak a hideg téli estéken. A nappaliból a hátsó kert felé egy terasz nyílik, ahol a belső kandalló kistestvére egy külső grillező került kialakításra. Ez a grillező terasz nyáron a kerti partyk és a baráti vagy családi összejövetelek helyszíne. A terasz ölelésében található a hátsó kert, ami nyáron nagyon barátságos a kerítésre és a fedett teraszra felfutó vadszőlőnek köszönhetően. Az alsó szinten található még egy dolgozó szoba és egy zuhanyzós fürdőszoba. A belső térben is dominál a fa, így nem véletlen hogy a beltéri ajtók fenyőfából a lépcső borítás tölgyfából készült. A lépcsőn lefelé a szuterénbe

Adatlap sorszáma: #183500037

Szobák: 3 + 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2003

Felújítás éve: 2019

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Györgyi
Irodavezető

+36 70 546-2913
kerteshaz2015@gmail.com